

Til samtlige andelshaver i  
A/B Damgården  
2500 Valby

Den 20. juni 2012  
Ejd. nr.: 5402/aw

## INDKALDELSE

På bestyrelsens vegne indkaldes hermed til ekstraordinær generalforsamling i A/B  
Damgården til afholdelse

**Onsdag den 4. juli 2012 kl. 18.00**

på foreningens kontor, Valby Langgade 254, 2500 Valby

### Dagsorden :

1. Valg af dirigent og referent.
2. Endelig vedtagelse af tilføjelse til vedtægternes §3:

*Stk. 6. Bestyrelsen kan endvidere godkende, at en juridisk eller fysisk person optages som andelshaver, hvis denne som retsforfølgende panthaver er blevet højstbydende på tvangsauktion over en andel i foreningen, hvortil der er knyttet ret og pligt til beboelse.*

*Stk. 6 a. Bestyrelsens godkendelse kan kun ske for en tidsbegrænset periode på indtil 12 måneder og kun med det formål, at andelen søges overdraget til en andelshaver, som opfylder vedtægterne, herunder stk. 1. Fristen regnes fra den dag, godkendelsen er kommet frem til panthaveren.*

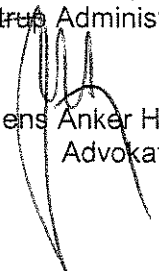
*Stk. 6 b. Godkendelsen er betinget af, at foreningen får dækket sine tilgodehavender og panthaveren hæfter for boligafgift og andre omkostninger, som pålægges andelen indtil denne er overdraget på ny*

*Stk. 6 c. Hvis overdragelsen ikke er sket indenfor den fastsatte tidsbegrænsede periode, går foreningen frem efter bestemmelsen om "Fremgangsmåde ved overdragelse §12".*

Forslaget blev foreløbigt på den ordinære generalforsamling med 2/3 flertal af de fremmødte medlemmer, der var dog ikke 2/3 af samtlige stemmeberettigede tilstede, hvorfor forslaget skal endeligt behandles på denne ekstraordinære generalforsamling. For at forslaget kan vedtages kræver det, at 2/3 af de fremmødte stemmer for forslaget.

Der vedlægges fuldmagt/stemmeseddel, som andelshaverne kan aflevere på kontoret.

Med venlig hilsen  
Qvortrup Administration A/S

  
Jens Anker Hansen  
Advokat

Bilag: Fuldmagt

# A/B Damgården

## Fuldmagt

Undertegnede andelshaver af lejlighed nr. \_\_\_\_\_

Navn: \_\_\_\_\_

Adresse: \_\_\_\_\_

Postnr. og by: \_\_\_\_\_

giver herved fuldmagt til

Navn: \_\_\_\_\_

Adresse: \_\_\_\_\_

Postnr. og by: \_\_\_\_\_

på mine vegne på andelsboligforeningens *ekstraordinære* generalforsamling onsdag den 4. juli 2012, at stemme som følger til dagsordenens punkt 2:

**Tillæg til ændring af vedtægterne:**

**A) Tilføjelse til § 11 :**

Ja                       Nej

\_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_ 2012

\_\_\_\_\_  
Underskrift